



Neue Solaranlage mit ZEV

In Hedingen sollte ein Mehrfamilienhaus zwecks Eigenversorgung mit Strom und Verbesserung der Energieeffizienz mit einer Solaranlage ausgestattet werden. Im Wohnhaus organisierte Enpuls gleichzeitig den Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV). Zudem übernahmen wir im Rahmen des Bestandsbauprojekts die Gesamtprojektleitung und Bauführung.

Kurzbeschreibung

Sustainable Real Estate hat den Anspruch, einen Anteil des Energieverbrauchs für den von ihr verwalteten Immobilienpark durch Solarstrom rentabel und direkt vor Ort zu produzieren. Dementsprechend sollte ein bestehendes Mehrfamilienhaus in Hedingen mit einer Solaranlage und einem Zusammenschluss zum Eigenverbrauch ausgerüstet werden. Enpuls übernahm die Bauprojektleitung inklusive Beratung, Ausschreibung des Solaranlagebaus, Evaluation der Offerten, Wirtschaftlichkeitsberechnung, Bauleitung sowie die Installation eines neuen Zählersystems. Wir organisierten zudem den Zusammenschluss zum Eigenverbrauch, wodurch die Solarenergie optimal vor Ort genutzt werden kann. Der Eigenverbrauchsgrad beträgt 44 Prozent, wobei die Bauherrschaft die Solarstromproduktion bewusst nicht für den Eigenverbrauch optimierte. Die Solaranlage leistet 79 Kilowattpeak und versorgt via ZEV insgesamt 36 Wohnungen.

Enpuls bietet verbrauchsabhängige Abrechnung von ZEV-Strom sowie von Wärme, Kälte und Wasser. im Rahmen von Bauprojekten übernehmen wir die Projektleitung für die Installation der Messinfrastruktur in Neu- und Bestandsbauten inklusive Verkauf oder Vermietung der Geräte.


Eckdaten


Kunde:	Sustainable Real Estate (Immobilienverwaltung)
Objekt:	Affolternstrasse 8 und 10, 8908 Hedingen
Umfang:	36 Wohnungen
Dauer:	vier bis fünf Wochen Planung (ohne Baubewilligung), drei Wochen Realisierung


Dienstleistungen

- Wirtschaftlichkeitsberechnung Solarstromproduktion und ZEV
- Beratung, Ausschreibung und Evaluation
- Bauleitung und Koordination aller Handwerker und Zulieferer
- Zusammenschluss zum Eigenverbrauch
- Installation MBus-Zählersystems für Wärme, Kälte und Wasser
- Verbrauchsabhängige Abrechnung von Strom sowie Wärme, Kälte und Wasser

Einfach Kontakt aufnehmen

 [enpuls.ch](https://www.enpuls.ch)

 info@enpuls.ch

 058 359 55 70

en'puls

Enpuls AG
Überlandstrasse 2
8953 Dietikon